

APRIS 3MP s.r.o.

K Roztokům 190

165 00 Praha 6 - Suchdol

Vaše žádost ze dne, značka:

29.11.2021

709 94 234

Náš značka:

139210191

Vyřizuje:

Ing. Miroslav Jasinský

dne:

05.12.2021

## Věc: REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. ČÁSLAV

### Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018, a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Čáslav

Stavebník: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 709 94 234

Projektant: APRIS 3MP s.r.o., K Roztokům 190, 165 00 Praha 6, IČO: 271 83 912

Datum: 09/2021

Předmětem předložené dokumentace je rekonstrukce výpravní budovy, kde je navržený bezbariérový vstup do hlavní výpravní haly a na první nástupiště. V rekonstruovaných veřejných WC, které jsou přístupné z prvního nástupiště, je umístěno bezbariérové WC.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

### K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

#### 1. doporučení pro řešení bezbariérového WC:

- stěny hygienických zařízení musí umožnit kotvení opěrných madel v různých polohách s nosností min. 150 kg
- podlaha musí být protiskluzná
- po osazení všech zařizovacích předmětů musí být zachován volný manip. prostor o průměru min. 1 500 mm
- umyvadla musí být osazena stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním
- horní hrana umyvadla musí být ve výšce 800 mm nad podlahou
- tvar a hloubky umyvadel musí umožnit podjezd vozíku
- vedle umyvadla musí být alespoň 1 svislé madlo délky min. 500 mm, spodní úroveň ve výšce 800 mm nad podlahou
- zrcadlo musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku, pokud se použije sklopné zrcadlo, nesmí mít ovládací páku vystupující do prostoru, pokud pevné zrcadlo, má mít spodní hranu ve výši max. 900 mm nad podlahou, horní hrana ve výši min. 1 800 mm nad podlahou
- veškeré WC vybavení (zásobník tekutého mýdla, zásobník na papírové ručníky, sušák na ruce) musí být umístěny ve výšce 800 – 1 000 (1 200) mm
- vybavení u umyvadla vč. baterie by mělo mít osazenou ovládací část max. 300 mm od přední hrany umyvadla
- poblíž umyvadla ve výšce 850 mm by měla být odkládací police rozměrů 200 x 400 mm
- ve WC kabině musí být WC mísa, umyvadlo, háček na oděvy a prostor pro odpadkový koš
- světlá šířka vstupních dveří do WC kabiny musí být min. 800 mm
- dveře (do WC kabiny, koupelny) se musí otevírat směrem ven a musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 – 900 mm
- zámek dveří musí být odjistitelný zvenku
- min. půdorysné rozměry WC kabin: změna dokončených staveb - šířka 1 600 mm, hloubka 1 600 mm, ale doporučuje se šířka 1 800 mm, hloubka 2 150 mm
- WC mísa musí být osazena v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny

- mezi čelem WC mísy a zadní stěnou musí být min. 700 mm
- ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup k WC míse, max. 1 200 mm nad podlahou
- v dosahu ze záchodové mísy musí být umístěn toaletní papír ve výšce 600 – 700 mm nad podlahou
- splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na WC míse, v dosahu z WC mísy a to ve výšce 600 – 1 200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to max. 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání (ve veřejně přístupných prostorách), horní hrana sedátka WC mísy musí být ve výšce 460 mm nad podlahou (dospělí), po obou stranách WC mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výšce 800 mm nad podlahou, u WC mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a musí přesahovat WC mísu o 100 mm, madlo na opačné straně WC mísy musí být pevné a musí přesahovat WC mísu o 200 mm

**Závěr:** Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

**Ing. Miroslav Jasinský, odborný konzultant**

Adr. střediska: Plzeňská 26/40, 353 02 Mariánské Lázně  
606631332, miroslav.jasinsky@centrum.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

